

**Протокол очного голосования
 собственников помещений многоквартирного дома
 по адресу: г. Апатиты, ул. Бредова, дом № 12А**

13 декабря 2013 года

Общая площадь дома: 847,5 кв.м.

В собрании приняли участие собственники помещений многоквартирного дома,
 Обладающие 70,5% голосов от общего числа голосов, что равно 597,3 кв.м.

Кворум имеется

Собрание правомочно

№ п/п	Точная формулировка вопроса	Кол-во голосов «ЗА» %	Кол-во голосов «ПРОТИВ» %	Кол-во голосов «ВЗД»	Принято решение
1	Утверждение состава счётной комиссии внеочередного общего собрания. Проголосовать общим списком и избрать счетную комиссию в составе: [REDACTED] Наделить членов счетной комиссии общего собрания полномочиями по подсчёту голосов	100	0	0	ЗА
2	Утверждение порядка оформления протокола внеочередного общего собрания. Оформить протокол внеочередного общего собрания в письменном виде, скрепить его подписями членов счетной комиссии внеочередного общего собрания.	100	0	0	ЗА
3	О ликвидации товарищества собственников жилья. Ликвидировать товарищество собственников жилья «Бредова, 12А» без перехода права и обязанностей в порядке правопреемства к другим лицам.	95,03	0	4,97	ЗА
4	О назначении ликвидатора. Назначить ликвидатором председателя правления ТСЖ «Бредова, 12А» [REDACTED]	100	0	0	ЗА
5	О порядке и условиях ликвидации товарищества собственников жилья. Определить следующий порядок и условия ликвидации: 1. Ликвидационной комиссии: 1.1. Приступить к проведению мероприятий по ликвидации ТСЖ в соответствии с действующим законодательством РФ. 1.2. Опубликовать сообщение о ликвидации ТСЖ в СМИ. 1.3. Представить на утверждение общему собранию собственников помещений МКД промежуточный ликвидационный баланс. 1.4. Представить на утверждение общему собранию собственников помещений МКД ликвидационный баланс. 2. С даты принятия настоящего решения к ликвидационной комиссии переходят полномочия по управлению делами ликвидируемого ТСЖ, в том числе по представлению интересов в суде.	80,45	0	19,55	ЗА
6	О создании Совета многоквартирного дома. Создать Совет многоквартирного дома по адресу ул. Бредова дом № 12А	92,4	7,6	0	ЗА
7	Утверждение количества членов и срока полномочий Совета многоквартирного дома. 1) Утвердить количество членов Совета многоквартирного дома в составе 3х человек.	100	0	0	ЗА
	2) Утвердить срок полномочий Совета многоквартирного дома – 3 года с момента принятия решения общего собрания собственников помещений	100	0	0	ЗА
8	Об избрании членов Совета многоквартирного дома.				

	Избрать Совет многоквартирного дома в составе:				
		100	0	0	ЗА
		100	0	0	ЗА
		100	0	0	ЗА
9	О выборе председателя Совета многоквартирного дома. Выбрать председателя Совета многоквартирного дома	100	0	0	ЗА
10	О выборе способа управления многоквартирным домом – непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме. Выбрать способ управления многоквартирным домом - непосредственное управление собственниками помещений в многоквартирном доме.	85,42	0	14,58	ЗА
11	О заключении договора на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с ООО «Офиж» с 01 декабря 2013 года Заключить договор на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с ООО «Офиж» с 01 декабря 2013 года	100	0	0	ЗА
12	Об утверждении платы за содержание и ремонт в многоквартирном доме с 01 декабря 2013 года. 1) Утвердить плату за содержание и ремонт в многоквартирном доме с 01 декабря 2013 года в размере 19,15 руб. за 1 кв.м.	100	0	0	ЗА
13	О наделении полномочиями по заключению договоров на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями. Наделить председателя Совета дома полномочиями по заключению договоров на оказание услуг и выполнение работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме и на предоставление коммунальных услуг с ресурсоснабжающими организациями, включая договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления.	100	0	0	ЗА
14	О хранении протоколов и решений общих собраний собственников помещений. Определить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений – у председателя Совета многоквартирного дома и по юридическому адресу ООО «Офиж»: г.Апатиты, пр.Сидоренко, д.1.	100	0	0	ЗА

Члены счетной комиссии:

