

УВЕДОМЛЕНИЕ

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: город Апатиты, ул. Бредова, дом № 3.

Уважаемые собственники помещений!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое будет проводиться по адресу:

Мурманская обл. г. Апатиты, ул. Бредова д.№3, подъезд №3.

«11» мая 2023 года в 18:00 часов

в соответствии со ст. 44-48 Жилищного кодекса РФ в форме очно-заочного голосования путём принятия собственниками помещений решений в письменной форме по вопросам повестки дня.

Прием листов решений собственников с 18.30 часов 11 мая 2023 до 12:00 часов «15» мая 2023 года по юридическому адресу ООО «ОФИЖ»: Мурманская область г. Апатиты, ул. Ленина д.№22, помещение №411.

Место подсчета голосов: по юридическому адресу ООО «ОФИЖ»: Мурманская обл. г. Апатиты, ул. Ленина д.№22, помещение №411.

Инициатор проведения общего собрания: ООО «ОФИЖ» в лице генерального директора [REDACTED]

Повестка дня:

1. Об избрании председателя и секретаря общего собрания.
2. Об утверждении состава счетной комиссии и наделении счетной комиссии полномочиями по подсчету голосов.
3. Об избрании членов Совета многоквартирного дома и наделении членов Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решений о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.
4. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома.
5. Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01 июня 2023 года.
6. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 июня 2023 года.
7. О предоставлении председателю Совета многоквартирного дома, полномочий (доверенности) на заключение договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома.
8. Об утверждении плана работ по текущему ремонту многоквартирного дома №3 по ул. Бредова в г. Апатиты Мурманской области.
9. О порядке определения размера расходов на коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества.
10. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО с 01.06.2023 г
11. О хранении протоколов общих собраний собственников помещений.

Ознакомиться с материалами и информацией, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня, собственники помещений могут по адресу: г. Апатиты ул. Ленина д.№22, помещение №411, юрисконсульт [REDACTED] – по телефону (8-815-55) 78944 (доб 203#), (режим работы: пн, вт, чт с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.45, пт с 09.00 до 12.00) и на сайте: <http://ofizh.ru>.

С уважением, инициатор собрания

28.04.2023 г.