

## Лист решения

**внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Мурманская область, г. Апатиты, пр. Сидоренко, дом №34**

**Сведения о собственнике:**

**Ф.И.О.** \_\_\_\_\_,

**Адрес помещения:** г. Апатиты пр. Сидоренко дом № 34 кв. № \_\_\_\_\_

**Общая площадь жилого (нежилого) помещения:** \_\_\_\_\_ кв.м.

**Доля собственника в жилом помещении:** \_\_\_\_\_ (заполняется, если помещение находится в долевой собственности).

**Правоустанавливающий документ (свидетельство о праве на собственность/выписка ЕГРН, договор):** \_\_\_\_\_

№ п/п	Формулировка вопросов по повестке дня	Варианты голосования (вариант отметить V)
1.	<p><b>Об избрании председателя и секретаря общего собрания</b>                      Проголосовать общим списком и избрать                      Председателем собрания – _____, собственника жилого помещения № _____                      Секретарем собрания – _____, юрисконсульта ООО «ОФИЖ»</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
2.	<p><b>Об утверждении состава счетной комиссии и наделении счетной комиссии полномочиями по подсчету голосов</b>                      Утвердить состав счетной комиссии в количестве двух человек:                      – _____, собственник жилого помещения № _____                      – _____ – юрисконсульт ООО «ОФИЖ»                      Наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
3.	<p><b>Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01 июля 2023 года</b>                      Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01 июля 2023 года</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
4.	<p><b>Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 июля 2023 года.</b>                      Утвердить размер платы за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г. - 24 рубля 00 копеек за 1 кв.м. в месяц;</li> <li>• с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г. – 25 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в месяц;</li> <li>• с 01.07.2025 г. по 30.06.2026 г. – 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в месяц.</li> </ul>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
5.	<p><b>О предоставлении собственнику, уполномоченному общим собранием собственников, полномочий (доверенности) на заключение договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома.</b>                      Предоставить _____ - собственнику жилого помещения № _____, полномочия (доверенность) на заключение договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
6.	<p><b>Об установлении очередности проведения работ по текущему ремонту общедомового имущества.</b>                      Установить следующую очередность проведения работ по текущему ремонту подъездов:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2023 год проведение работ по косметическому ремонту подъезда №4</li> <li>- 2024 год проведение работ по косметическому ремонту подъезда №3</li> <li>- 2025 год проведение работ по косметическому ремонту подъезда №2</li> </ul>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

7.	<p><b>Об использовании фасада здания многоквартирного дома для размещения систем видеонаблюдения</b></p> <p>Об использовании собственниками помещений фасада здания многоквартирного дома №34 по пр. Сидоренко в г. Апатиты для размещения систем видеонаблюдения, в том числе и системы видеонаблюдения, установленной за счет средств ООО «Фирма «Релант» и ООО «Ситилинк» с постоянным техническим обслуживанием, в качестве платы за использование общедомового имущества при размещении своих сетей.</p>	<p>ЗА _____</p> <p>ПРОТИВ _____</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ__</p>
8.	<p><b>О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО с 01.07.2023 г.</b></p> <p>О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном ЖК РФ, соответственно договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с ТКО с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с ТКО с 01.07.2023 г.</p>	<p>ЗА _____</p> <p>ПРОТИВ _____</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ__</p>
9.	<p><b>О хранении протокола общего собрания собственников помещений</b></p> <p>Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений дома № 34 по пр. Сидоренко: оригинал протокола и решения собственников в Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, копии протокола по юридическому адресу ООО "ОФИЖ" и у председателя Совета многоквартирного дома.</p>	<p>ЗА _____</p> <p>ПРОТИВ _____</p> <p>ВОЗДЕРЖАЛСЯ__</p>

Подпись (расшифровка подписи) собственника:

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Дата «\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 год