

Лист решения

внеочередного общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу: Мурманская область, г. Апатиты, пр. Сидоренко, дом №25

Сведения о собственнике:

Ф.И.О. _____,

Адрес помещения: г. Апатиты пр. Сидоренко дом № 25 кв. № _____

Общая площадь жилого (нежилого) помещения: _____ кв.м.

Доля собственника в жилом помещении: _____ (заполняется, если помещение находится в долевой собственности).

Правоустанавливающий документ (свидетельство о праве на собственность/выписка ЕГРН, договор): _____

№ п/п	Формулировка вопросов по повестке дня	Варианты голосования (вариант отметить V)
1.	<p>Об избрании председателя и секретаря общего собрания Проголосовать общим списком и избрать Председателем собрания – _____ – собственника жилого помещения № _____ Секретарем собрания – _____ – юрисконсульта ООО «ОФИЖ»</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
2.	<p>Об утверждении состава счетной комиссии и наделении счетной комиссии полномочиями по подсчету голосов Утвердить состав счетной комиссий в количестве трех человек: - _____ – собственник жилого помещения № _____ _____ – юрисконсульт ООО «ОФИЖ» Наделить счетную комиссию полномочиями по подсчету голосов.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
3.	<p>Об утверждении условий договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01 декабря 2023 года Утвердить условия договора управления многоквартирным домом в новой редакции с 01 декабря 2023 года</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
4.	<p>Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме с 01 декабря 2023 года. Утвердить размер платы за содержание и ремонт общедомового имущества в многоквартирном доме:</p> <ul style="list-style-type: none"> • с 01.12.2023 г. по 30.11.2024 г. - 25 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в месяц; • с 01.12.2024 г. по 30.11.2025 г. – 26 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в месяц; • с 01.12.2025 г. по 30.11.2026 г. – 27 рублей 00 копеек за 1 кв.м. в месяц. 	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
5.	<p>О предоставлении собственнику, уполномоченному общим собранием собственников, полномочий (доверенности) на заключение договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома. Предоставить _____ (собственнику жилого помещения № _____), полномочия (доверенность) на заключение договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений многоквартирного дома</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

6.	<p>О вырубке зеленых насаждений. Принять решение о вырубке (прореживании), кронировании (грубой обрезке части скелетных веток кроны для оздоровления растения или безопасности людей, транспортных и энергетических коммуникаций) деревьев и кустарников, произрастающих в пределах придомовой территории многоквартирного дома №25 по пр. Сидоренко в г. Апатиты Мурманской области, которые расположены в пределах придомовой территории, ближе 5 (пяти) метров от отмостки здания, а также аварийных, сухостойных, фаутных (с наличием пороков ствола), поврежденных (не поддающихся восстановлению), упавших деревьев и кустарников, с целью устранения ситуаций, представляющих опасность для жизни и здоровья граждан, а также предотвращения нанесения имущественного вреда.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
7.	<p>Об использовании фасада здания многоквартирного дома для размещения систем видеонаблюдения Об использовании собственниками помещений фасада здания многоквартирного дома №25 по пр. Сидоренко в г. Апатиты для размещения систем видеонаблюдения, в том числе и системы видеонаблюдения, установленной за счет средств ООО «Фирма «Релант» и ООО «Ситилинк» с постоянным техническим обслуживанием, в качестве платы за использование общедомового имущества при размещении своих сетей.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
8.	<p>О принятии в состав общедомового имущества части игрового оборудования (ворота футбольные). Принять в состав общедомового имущества многоквартирного дома №25 по пр. Сидоренко в г. Апатиты Мурманской области часть игрового оборудования – металлические стойки-перекладины (ворота футбольные), расположенные с торца указанного дома от подъезда.</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____
9.	<p>О хранении протокола общего собрания собственников помещений Определить место хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений дома №25 по пр. Сидоренко: оригинал протокола и решения собственников в Министерстве государственного жилищного и строительного надзора Мурманской области, копии протокола по юридическому адресу ООО "ОФИЖ".</p>	ЗА _____ ПРОТИВ _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ _____

Подпись (расшифровка подписи) собственника:

_____ / _____

Дата « ____ » _____ 2023 года