

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 9 по ул. Фестивальная  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 86159	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 10149	рублей
Начислено	- 349462	рублей
Собрано	- 310088	рублей
% сбора	- 88,73	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 7200	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 153961	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 27384	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 18886	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 18886	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 2779	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт козырьков		- 24800	рублей
б) Ремонт кровли	- 46 м2	- 25760	рублей
в) Ремонт площадки ТБО		- 7820	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 56 осмотров.	- 30250	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 9303	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	-----		
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 6385	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 5607	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 1893	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи	- 480 м.п.	- 16100	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 2 вых.	- 2153	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 9 квартир	- 3373	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 8 шт.	- 4712	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 4 стояков	- 1012	рублей
м) Устранение засоров канализации, мусоропроводов	-----		
н) Открытие и закрытие задвижек	-----		
о) Чистка разводок розливов	-----		
п) Покос травы	- 3 часов	- 2400	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 3101	рублей
с) Завоз песка		- 660	рублей
т) Техническое содержание газового оборудования	- 12 мес.	- 18886	рублей
у) Вырубка деревьев с транспортировкой	-----		
11. Оплата за управление МКЖД		- 56657	рублей
<b>ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД</b>		<b>- 474057</b>	<b>рублей</b>
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 349462	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 124595	рублей
Задолженность собственников перед управляющей компанией на 31.12.2017 г.		- 137659	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.И. Рауцевич