

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 3 по ул. Ферсмана  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 64919	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 188017	рублей
Начислено	- 510787	рублей
Собрано	- 480169	рублей
% сбора	- 83,41	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11700	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 12700	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 130449	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 36516	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 25183	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 25183	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 1815	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Кладка кирпичной стены под лоджией	- 6 м2.	- 11232	рублей
б) Косметический ремонт подъезда № 3	- 1 шт.	- 131838	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 57 осмотров.	- 33197	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 14405	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 9443	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 10820	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 3629	рублей
ж) Очистка кровли от снега		- 8500	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 2 шт.	- 2792	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 8 квартир	- 4201	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 28 шт.	- 14415	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 23 стояка	- 5821	рублей
м) Устранение течи сваркой	- 3 шт.	- 746	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 11 шт.	- 1623	рублей
о) Установка заглушек	- 1 шт.	- 346	рублей
п) Покос травы	- 3 часов	- 2700	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 14100	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 58761	рублей
<b>ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД</b>		<b>- 771472</b>	<b>рублей</b>
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 510787	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 260685	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 95537	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.В. Раушанин