

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 6 по ул. Пушкина
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 106771	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 18426	рублей
Начислено	- 801469	рублей
Собрано	- 802065	рублей
% сбора	- 88	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 19500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 206551	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 51438	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 39875	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 39875	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 8661	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт розлива ХВС 3-х подъездов		- 115000	рублей
б) Ремонт межпанельных швов	- 746,4	- 196496	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 64 осмотра	- 37274	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 24062	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 19124	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 22299	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 5769	рублей
ж) Очистка кровли от снега			
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 3 вых.	- 6471	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 10 квартир	- 5793	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 57 шт.	- 35485	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 13 стояков	- 2715	рублей
м) Устранение засоров канализации, мусоропроводов	- 10 шт.	- 3363	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 11 шт.	- 1793	рублей
о) Устранение течи сваркой	- 5 уч.	- 2961	рублей
п) Смена пружин, проушин замков	- 4 шт.	- 2005	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 8021	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей
т) Замена трансформаторов тока	- 3 шт.	- 8924	рублей
у) Ремонт дверей и ограждений	- 1 шт.	- 2602	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 119624	рублей

ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД	- 1028147	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.	- 801469	рублей
Перевыполнено за 2017 год	- 226678	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией на 31.12.2017 г.	- 106174	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.И. Раевский