

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 6 по ул. Московская
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 105152	рублей
Недовыполнено работ и услуг за 2016 год	- 2788	рублей
Начислено	- 463584	рублей
Собрано	- 379790	рублей
% сбора	- 81,92	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизованная уборка территории		- 12500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 122996	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 34429	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 23744	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 23744	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 5528	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт стоек		- 1200	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 56 осмотров.	- 32577	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 11394	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	-----	-----	-----
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 5842	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 5161	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 1927	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи альпинистами	- 480 м.п.	- 60240	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 2 вых.	- 4145	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 9 квартир	- 3373	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 31 шт.	- 15197	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 22 стояков	- 7282	рублей
м) Устранение засоров канализации, мусоропроводов	- 1 уч.	- 188	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 11 шт.	- 847	рублей
о) Устранение течи сваркой	4 уч-ка	- 5900	рублей
п) Покос травы	- 3 часов	- 2400	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 3798	рублей
с) Завоз песка		- 660	рублей
т) Техническое содержание газового оборудования	- 12 мес.	- 23744	рублей
у) Вырубка деревьев с транспортировкой	-----	-----	-----
11. Оплата за управление МКЖД		- 71233	рублей
ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 493989	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 466372	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 27716	рублей
Задолженность собственников перед управляющей компанией на 31.12.2017 г.		- 188946	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



И.И. Рыжов