

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 16 по ул. Московская  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 176597	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 7865	рублей
Начислено	- 822333	рублей
Собрано	- 675254	рублей
% сбора	- 82,11	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	-11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		-23500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		-217995	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		-61022	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 42084	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 42084	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 6530	рублей
<b>9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе</b>			
а) Ремонт крылец	-2 шт.	-28700	рублей
б) Ремонт межпанельных швов	- 62 м.п.	-24180	рублей
в) Ремонт кровли	-42 м2	-23520	рублей
<b>10. Содержание МКЖД в т. числе</b>			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	-54 осмотра	- 31450	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 20258	рублей
в) Содержание приборов учёта	- 12 мес.	- 18000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 11168	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 12645	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 4935	рублей
ж) Очистка кровли от снега	- 213 м2	- 7455	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 5 вых.	- 4961	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 18 квартир	- 4608	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС,ГВС	- 31 шт.	- 14294	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 20 стояков	- 4177	рублей
м) Устранение засоров канализации, мусоропроводов	- 2 шт.	- 403	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 16 шт.	- 1437	рублей
о) Уплотнение резьбовых соединений	- 3 уч.	- 549	рублей
п) Смена пружин, проушин замков	- 2 шт.	- 349	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 6753	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей
т) Замена трансформаторов тока	- 3 шт.	- 10869	рублей
у) Косьба травы и борщевика	- 9 чел. час	- 7200	рублей
ф) Техническое содержание вентиляционных каналов		- 42084	рублей
х) Установка скамеек	- 1 шт.	- 6600	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 126252	рублей
<b>ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД</b>		<b>- 828967</b>	<b>рублей</b>
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		-822333	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 6634	рублей
<b>Задолженность собственников перед Управляющей компанией на 31.12.2017 г.</b>		<b>- 323675</b>	<b>рублей</b>

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»