

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 11 по улице Московская
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность на 01.01.2017 г.	- 142528 рублей
Начислено	- 593832 рублей
Собрано	- 519824 рублей
% сбора	- 87,54

1. Содержание МКЖД в т. числе

а) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 36293 рублей
б) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 9161 рублей
в) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 3328 рублей
г) Обслуживание теплосчётчика	- 12 мес.	- 9000 рублей
д) Замена трансформатора тока	- 1 шт.	- 10126 рублей
е) Налог с оборота 1 %	- 12 мес.	- 26542 рублей
ж) Услуги банка	- 12 мес.	- 15595 рублей
з) Оплата анализов воды отопления	- 1 анализ	- 2340 рублей
и) Промывка сетей отопления и т.ц	- 1 т.ц	- 11600 рублей
к) Механизированная уборка территории		- 15349 рублей
л) Комплексная уборка территории и подъездов	- 3920 м2	- 153535 рублей
м) Вывоз твёрдых бытовых отходов	- 2470 м2	- 38236 рублей
н) Оплата услуг аварийной службы	- 2470 м2	- 29640 рублей
о) Оплата за обслуживание электрических сетей	- 2470 м2	- 29640 рублей
п) Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 4581 рублей
р) Технические осмотры теплоцентров, ГВС снятие параметров	- 55 вых. 12 мес.	- 18258 рублей
т) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 3 вых.	- 3199 рублей
у) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 9 квартир	- 3435 рублей
ф) Опломбирование счётчиков электроэнергии	- 4 шт.	- 3651 рублей
х) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 24 стояка	- 3943 рублей
ц) Опломбирование счётчиков ГВС	- 7 сч.	- 3055 рублей
ч) Открытие и закрытие задвижек	- 11 шт.	- 955 рублей
ш) Опломбирование счётчиков ХВС	- 3 шт.	- 1309 рублей
щ) Уплотнение резьбовых соединений	- 2 шт.	- 496 рублей
ы) Замена электросчётчика	- 1 шт.	- 723 рублей
э) Притирка запорной арматуры без снятия с места	- 1 шт.	- 166 рублей
ю) Установка скамейки	- 1 шт.	- 6800 рублей
я) Вырезка деревьев с транспортировкой мусора и деревьев	- 9 шт.	- 11600 рублей
я*) Очистка кровли от снега и сосулек	- 1286 м2	- 23320 рублей

2. Ремонт конструктивов здания и сооружений

а) Ремонт кровли	- 50 м2	- 28000 рублей
б) Замена сливов	- 60 м.п	- 21600 рублей
в) Ремонт подвальных дверей	- 2 шт.	- 13900 рублей
г) Ремонт помещения	- 1 шт.	- 10150 рублей

3. Оплата за управление МКЖД

- 88920 рублей

<u>ИТОГО: по содержанию и текущему ремонту МКЖД</u>	<u>- 638446 рублей</u>
<u>По плану за период 01.01.2017 г п 31.12.2017 г.</u>	<u>- 593832 рублей</u>
<u>Перерасход средств на обслуживание</u>	<u>- 44614 рублей</u>
<u>Общая задолженность собственников</u>	<u>216536 рублей</u>

Управляющая организация ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



(И.И. Раушанов)