

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 5 по ул. Космонавтов
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

| | | |
|---|----------|--------|
| Задолженность собственников на 01.01.2017 г | - 118347 | рублей |
| Перевыполнено работ и услуг за 2016 год | - 8 | рублей |
| Начислено | - 700374 | рублей |
| Собрано | - 645611 | рублей |
| % сбора | - 92,18 | |

| | | | |
|---|----------------|----------|--------|
| 1. Оплата анализов воды отопления | - 1 шт. | - 2340 | рублей |
| 2. Промывка сетей отопления | - 1 система | - 11600 | рублей |
| 3. Механизированная уборка территории | | - 18500 | рублей |
| 4. Комплексная уборка территории и подъездов | | - 183956 | рублей |
| 5. Вывоз твёрдых бытовых отходов | | - 51494 | рублей |
| 6. Оплата услуг аварийной службы | | - 35513 | рублей |
| 7. Оплата за обслуживание электрических сетей | | - 35513 | рублей |
| 8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию | | - 5961 | рублей |
| 9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе | | | |
| а) Ремонт канализации Ду- 100 мм | - 13 м.п. | - 15600 | рублей |
| б) Ремонт кровли | - 120 м2 | - 67200 | рублей |
| 10. Содержание МКЖД в т. числе | | | |
| а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров | - 56 осмотров. | - 30250 | рублей |
| б) Банковские услуги | - 12 мес. | - 19368 | рублей |
| в) Содержание теплосчётчиков | - 12 мес. | - 9000 | рублей |
| г) Оплата ОДН за электроэнергию | - 12 мес. | - 14335 | рублей |
| д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение | - 12 мес. | - 15977 | рублей |
| е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение | - 12 мес. | - 7418 | рублей |
| ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи | - 960 м.п. | - 33600 | рублей |
| з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях | - 1 вых. | - 2615 | рублей |
| и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах | - 7 квартир | - 1921 | рублей |
| к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС | - 25 шт. | - 13359 | рублей |
| л) Ликвидация воздушных пробок отопления | - 40 стояков | - 8055 | рублей |
| м) Устранение течи сваркой | - 1 уч. | - 1167 | рублей |
| н) Открытие и закрытие задвижек | - 10 шт. | - 977 | рублей |
| о) Отключение, подключение стояков | - 5 шт. | - 556 | рублей |
| п) Покос травы | - 3 часов | - 2400 | рублей |
| р) Оплата налога с оборота 1 % | | - 6456 | рублей |
| с) Завоз песка | | - 660 | рублей |
| т) Ремонт дверных полотен | - 2 шт. | - 3146 | рублей |
| у) Вырубка деревьев с транспортировкой | - 5 шт. | - 400 | рублей |
| 11. Оплата за управление МКЖД | | - 106538 | рублей |

| | | |
|--|----------|--------|
| ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД | - 705883 | рублей |
| По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г. | - 700374 | рублей |
| Перевыполнено за 2017 год | - 5509 | рублей |
| Задолженность собственников перед Управляющей компанией на 31.12.2017 г. | - 173110 | рублей |

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



(И.И. Уразаев)