

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 27 по ул. Козлова
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 98291	рублей
Перевыполнено за 2016 год	- 29164	рублей
Начислено	- 388695	рублей
Собрано	- 320870	рублей
% сбора	- 65,89	

1. Содержание МКЖД в т. числе

а) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 6762	рублей
б) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 7923	рублей
в) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 1765	рублей
г) Обслуживание теплосчётчика	- 12 мес.	- 9000	рублей
д) Завоз песка	- 1 шт.	- 600	рублей
е) Налог с оборота 1 %	- 12 мес.	- 12990	рублей
ж) Услуги банка	- 12 мес.	- 9626	рублей
з) Оплата анализов воды отопления	- 2 анализов	- 2340	рублей
и) Промывка сетей отопления и т.ц	- 2 т.ц	- 11600	рублей
к) Механизированная уборка территории		- 6800	рублей
л) Комплексная уборка территории и подъездов		- 103291	рублей
м) Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 28914	рублей
н) Оплата услуг аварийной службы		- 19940	рублей
о) Оплата за обслуживание электрических сетей		- 19940	рублей
п) Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 2494	рублей
р) Технические осмотры теплоцентров, ГВС снятие параметров	- 63 т.ц .12 мес.	- 22910	рублей
с) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 1 вых.	- 1211	рублей
т) Осмотры водопровода, канализации , горячего водоснабжения в квартирах	- 7 квартир	- 2255	рублей
у) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 38 ст.	- 10260	рублей
ф) Опломбирование счётчиков ГВС	- 11 сч.	- 5725	рублей
х) Открытие и закрытие задвижек	- 9 шт.	- 1098	рублей
ц) Опломбирование счётчиков ХВС	- 6 шт.	- 3123	рублей
ч) Отключение и подключение стояков	- 2 шт.	- 295	рублей
ш Очистка территории от травы и борщевика	- 2 чел/час	- 904	рублей
щ) Очистка кровли от снега и сосулек	- 225 м2	- 7875	рублей
2. Ремонт конструктивов здания и сооружений			
а) Замена вентиляей	- 1 шт.	- 797	рублей
б) Ремонт кровли	- 40 м2	- 22400	рублей
в) Ремонт межпанельных швов	- 25 м.п.	- 6350	рублей
3. Оплата за управление МКЖД		- 55833	рублей

ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 413585	рублей
По плану за период с 01.01 .2017 г. по 31.12.2017 г.		- 388695	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 24890	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 166116	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



И.В. Ч. Жуков