

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 19 по улице Козлова  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Перевыполнено работ за 2016 год	- 90376 рублей
Задолженность на 01.01.2017 г.	- 198380 рублей
Начислено	- 1127893 рублей
Собрано	- 1029249 рублей
% сбора	- 77,60

**1. Содержание МКЖД в т. числе**

а) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 23088 рублей
б) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 27258 рублей
в) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 5402 рублей
г) Обслуживание теплосчётчика	- 12 мес.	- 9000 рублей
д) Обслуживание водосчётчика	- 12 мес.	- 9000 рублей
е) Налог с оборота 1 %	- 12 мес.	- 46316 рублей
ж) Услуги банка	- 12 мес.	- 30877 рублей
з) Оплата анализов воды отопления	- 4 анализа.	- 9400 рублей
и) Промывка сетей отопления и т.ц	- 4 т.ц	- 33600 рублей
к) Механизированная уборка территории		- 21449 рублей
л) Комплексная уборка территории и подъездов	- 7963,5м2	- 290182 рублей
м) Вывоз твёрдых бытовых отходов	- 4668,3м2	- 81228 рублей
н) Оплата услуг аварийной службы	- 4668,3м2	- 56020 рублей
о) Оплата за обслуживание электрических сетей	- 4668,3м2	- 56020 рублей
п) Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 5901 рублей
р) Технические осмотры теплоцентров, ГВС снятие параметров	- 208 вых.	- 69047 рублей
т) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 3 вых.	- 8496 рублей
у) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 25 квартир	- 9543 рублей
ф) Опломбирование счётчиков электроэнергии	- 8 шт.	- 7301 рублей
х) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 48 стояков	- 7886 рублей
ц) Устранение течи сваркой	- 9 уч.	- 3928 рублей
ч) Открытие и закрытие задвижек	- 36 шт.	- 3124 рублей
ш) Прочистка мусоропроводов	- 2 шт.	- 702 рублей
щ) Уплотнение резьбовых соединений	- 6 шт.	- 1488 рублей
ы) Нарезка резьбы ГВС со сменой участка трубы	- 4 м	- 2533 рублей
э) Притирка запорной арматуры без снятия с места	- 6 шт.	- 1235 рублей

**2. Ремонт конструктивов здания и сооружений**

а) Ремонт отмостки	- 30 м2	- 40914 рублей
б) Ремонт межпанельных швов	- 706 м.п	- 182040 рублей
в) Замена подвальных дверей	- 4 шт.	- 27877 рублей

**3. Оплата за управление МКЖД**

- 156852 рублей

<b>ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД</b>	<b>- 1318083 рублей</b>
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.01.2017 г.	- 1127893 рублей
Перевыполнено:	- 190190 рублей
Общая задолженность собственников на 01.01.2018 г.	- 297025 рублей

Обслуживающая организация ООО «ОФИЖ»

*Генеральный директор*



*(И.И. Виноградов)*