

Отчет
по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирного дома по адресу: ул. Кирова дом 11
за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

<i>Общая жилая площадь дома (м2)</i>		3353,5
<i>Тариф на техническое обслуживание</i>		21
№	Наименование	Сумма, руб.
1	Задолженность населения на начало года	201811,7
2	Начислена плата населению	915 947,48
2.1.	в т.ч. на содержание и ремонт	845 082,00
3	Оплачено населением	934 979,23
3.1.	в т.ч. на содержание и ремонт	876 960,05
4	Долг населения	182 779,95
5	Доля оплаты (%)	83,77
Расходы управляющей компании		
6	Содержание общего имущества	659 658,04
6.1	Аварийно-диспетчерская служба	40242
6.2	Содержание общедомовых инженерных сетей	120726
6.3	Содержание и ремонт электрических сетей	40242
6.4	Уборка территории (ручная)	183175,78
6.6	Механизованная уборка территории	18250,00
6.7	Вывоз твердых бытовых отходов	58350,90
6.8	Банковские услуги	46748,96
6.9	Дератизация, дезинсекция	7258,1
6.10	Административно-управленческие расходы	120726
6.11	Налог УСН	9349,79
6.12	Электроэнергия на ОДН	9948,38
6.13	Холодное водоснабжение на ОДН	4640,13
7	Текущий ремонт общего имущества	80950,00
8	Итого расходов (п. 6 + п. 7)(фактически)	740 608,04
9	Остаток средств на начало года	
10	Итого расходов за 2018(планово)	915 947,48
11	Итого расходы за 2016-2018 год (недовыполнено)	175 339,44

<i>7. Содержание конструктивных элементов</i>	80950
Ремонт инженерных сетей	59200
Очистка кровли от сосулек	19600
<i>7. Текущий ремонт общего имущества</i>	2150
Завоз песка	2150