

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 62 по улице Дзержинского
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Перевыполнено в 2016 году	- 22263	рублей
Задолженность на 01.01.2017 г.	- 127743	рублей
Начислено	- 652533	рублей
Собрано	- 598802	рублей
% сбора	- 76,74	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 22500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 166881	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 46714	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 32216	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 32216	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 1172	рублей
<u>9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе</u>			
а) Ремонт мет. ограждений	- 3 штг.	- 24600	рублей
б) Ремонт ступеней	- 4 шт.	- 11200	рублей
в) Ремонт дверей и окон подъездных и подвальных	- 2 шт.	- 4600	рублей
г) Смена вентиляей	- 12 шт.	- 5640	рублей
<u>10. Содержание МКЖД в т. числе</u>			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 76 осмотров.	- 44263	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 17964	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 9797	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 11196	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 3840	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи	- 440 м.п	- 15400	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 1 шт.	- 1554	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 24 квартиры	- 13904	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 38 шт.	- 31833	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 48 ст.	- 11528	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 3 шт.	- 623	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 14 шт.	- 2683	рублей
о) Отключение и подключение стояков ГВС и ХВС	- 2 шт.	- 480	рублей
п) Покос травы	- 9 часов	- 7200	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 5416	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей

11. Оплата за управление МКЖД - 88595 рублей

ИТОГО: по содержанию и текущему ремонту МКЖД	- 660318	рублей
По плану за период 01.01.2017 г п 31.12.2017 г.	- 678127	рублей
Недовыполнено на 31.12.2017 г.	- 17809	рублей
Задолженность собственников	- 181473	рублей

Управляющая организация ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



И.И. Раецкий