

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 11 по ул. Дзержинского
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 72637	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 87223	рублей
Начислено	- 636751	рублей
Собрано	- 577011	рублей
% сбора	- 90,62	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 19500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 165830	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 46420	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 32014	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 32014	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 4674	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт проезда ямочный	- 64 м2	- 32000	рублей
б) Ремонт кровли	- 196 м2	- 109760	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 54 осмотров.	- 30285	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 17310	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 15824	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 13963	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 5206	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи	- 450 м.п	- 15750	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	-----		
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 14 квартир	- 8110	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 24 шт.	- 19905	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 40 стояков	- 8772	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 3 уч.	- 851	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 16 шт.	- 2824	рублей
о) Отключение и подключение стояков ГВС и ХВС	-----		
п) Покос травы	- 6 часов	- 4800	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 5770	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей
т) Замена трансформаторов тока	- 3 шт.	- 8924	рублей
у) Техническое обслуживание газового оборудования	- 2 шт.	- 32014	рублей
ф) Притирка арматуры с нарезкой резьб и уплотнение	- 1 шт.	- 1801	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 96041	рублей

ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД	- 841625	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.	- 636751	рублей
Перевыполнено за 2017 год	- 204874	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.	- 132377	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



И.И. Рашевский