

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 15 по ул. Бредова
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 150730	рублей
Недовыполнено работ и услуг за 2016 год	- 8587	рублей
Начислено	- 831585	рублей
Собрано	- 719944	рублей
% сбора	- 86,57	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 23500	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 217995	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 61022	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 42084	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 42084	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 6229	рублей
<u>9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе</u>			
а) Остекление подъездов	- 1,2 м2	- 924	рублей
б) Ремонт батарей в подъезде	- 2 шт.	- 2400	рублей
в) Ремонт дверей и окон подвальных	- 2 м2.	- 7200	рублей
г) Ремонт подводки ХВС	- 6 м.п.	- 10200	рублей
<u>10. Содержание МКЖД в т. числе</u>			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 65 осмотров.	- 57813	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 21598	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 14827	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 12981	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 4181	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи альпинистами	- 880 м.п	- 44000	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 1 шт.	- 2416	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 21 квартира	- 8333	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 26 шт.	- 16963	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 54 стояка	- 13915	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 2 шт.	- 1377	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 14 шт.	- 1871	рублей
о) Уплотнение резьбовых соединений	- 4 шт.	- 1392	рублей
п) Покос травы	- 7 часов	- 5600	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 7199	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей
т) Устранение течи сваркой	- 1 шт.	- 926	рублей
у) Вырубка деревьев с транспортировкой			
<u>11. Оплата за управление МКЖД</u>		- 126252	рублей
ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 779322	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 840172	рублей
Недовыполнено за 2017 год		- 60850	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 262371	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



(ООО «ОФИЖ»)