

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 9 по пр-ту Сидоренко
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 187736	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 102331	рублей
Начислено	- 824822	рублей
Собрано	- 734879	рублей
% сбора	- 72,58	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 11600	рублей
3. Механизированная уборка территории		- 28136	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 241766	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 59117	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 40770	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 40770	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 7864	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт межпанельных швов	- 857,5 м. п.	- 221025	рублей
б) Смена стёкол	- 1 м2	- 1041	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 76 осмотров.	- 29852	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 20046	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 26359	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 30617	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 8355	рублей
ж) Очистка кровли от снега	- 30 м.п	- 565	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 4 шт.	- 10978	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 8 квартир	- 4285	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 30 шт.	- 17538	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 23 стояка	- 5821	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 3 шт.	- 1112	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 11 шт.	- 1677	рублей
о) Смена вентиля	- 1 шт.	- 509	рублей
п) Покос травы	- 3 часов	- 2700	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 7349	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 101925	рублей

ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 1035448	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 824822	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 210626	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 277680	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.В. Рауценко