

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 5 по пр-ту Сидоренко  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 138162	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 464	рублей
Начислено	- 1078138	рублей
Собрано	- 1082063	рублей
% сбора	- 88,96	
<b>1. Содержание МКЖД в т. числе</b>		
а) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 24177 рублей
б) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 28346 рублей
в) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 6627 рублей
г) Обслуживание теплосчётчика	- 12 мес.	- 9000 рублей
д) Завоз песка	- 1 шт.	- 660 рублей
е) Налог с оборота 1 %	- 12 мес.	- 36590 рублей
ж) Услуги банка	- 12 мес.	- 32462 рублей
з) Оплата анализов воды отопления	- 2 анализов	- 4680 рублей
и) Промывка сетей отопления и т.ц	- 2 т.ц	- 23200 рублей
к) Механизированная уборка территории		- 34700 рублей
л) Комплексная уборка территории и подъездов		- 278011 рублей
м) Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 77822 рублей
н) Оплата услуг аварийной службы		- 53670 рублей
о) Оплата за обслуживание электрических сетей		- 53670 рублей
п) Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 7970 рублей
р) Технические осмотры теплоцентров, ГВС снятие параметров	- 222 т.ц 12 мес.	- 77515 рублей
с) Осмотры в чердачных и подвальных	- 5 вых.	- 31952 рублей
т) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 9 квартир	- 4631 рублей
у) Опломбирование счётчиков электроэнергии	- 3 шт.	- 3031 рублей
ф) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 53 ст.	- 12274 рублей
х) Опломбирование счётчиков ГВС	- 22 сч.	- 11115 рублей
ц) Открытие и закрытие задвижек	- 22 шт.	- 2397 рублей
ч) Опломбирование счётчиков ХВС	- 16 шт.	- 8602 рублей
ш) Отключение и подключение стояков	- 2 шт.	- 593 рублей
щ) Устройство ограждений из м/к на крыльце	- 1 шт.	- 4640 рублей
э) Чистка подводок от стояка до вентилей	- 1,5 м.п	- 458 рублей
ю) Устранение засоров канализации и водостоков	- 4 шт.	- 1245 рублей
я) Очистка территории от травы и борщевика	- 12 чел/час	- 5427 рублей
я*) Очистка кровли от снега и сосулек	- 900 м2	- 9824 рублей
<b>2. Ремонт конструктивов здания и сооружений</b>		
а) Ремонт дверей на кровлю	- 3 шт.	- 3238 рублей
б) Замена вентилей	- 4 шт.	- 3186 рублей
д) Установка скамеек	- 2 шт.	- 13100 рублей
е) Установка светильников	- 5 шт	- 4140 рублей
<b>3. Оплата за управление МКЖД</b>		
ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 161010 рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 1078138 рублей
Недовыполнено за 2017 год		- 47711 рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 134238 рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.И. Ващенко