

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 32 по пр-ту Сидоренко
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 129148	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 59342	рублей
Начислено	- 1103953	рублей
Собрано	- 1103031	рублей
% сбора	- 89,45	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 4680	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	- 23200	рублей
3. Механизованная уборка территории		- 20800	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		- 279795	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 78321	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 54014	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 54014	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 8143	рублей
9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе			
а) Ремонт тротуаров и проездов		- 21000	рублей
б) Ремонт межпанельных швов			
в) Ремонт дверей и окон подъездных и подвальных	- 4 шт.	- 9200	рублей
г) Ремонт канализации в подвале	- 18 м.п.	- 21600	рублей
10. Содержание МКЖД в т. числе			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	- 238 осмотров.	- 89057	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 33091	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 18000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 40957	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 48370	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 9737	рублей
ж) Очистка кровли от снега, сосулек и наледи	- 123 м.п	- 8600	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 1 шт.	- 1890	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 30 квартиры	- 16617	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 39 шт.	- 32249	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 34 стояка	- 9667	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 2 шт.	- 680	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 12 шт.	- 1525	рублей
о) Отключение и подключение стояков ГВС и ХВС	- 11 шт.	- 3148	рублей
п) Покос травы	- 4 часов	- 3600	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 11030	рублей
с) Завоз песка		- 1100	рублей
т) Уплотнение арматуры у трубопроводов	- 11 шт.	- 5009	рублей
11. Оплата за управление МКЖД		- 162043	рублей
ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД		- 1130479	рублей
По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.		- 1103953	рублей
Перевыполнено за 2017 год		- 26526	рублей
Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.		- 130070	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор



М.И. Раузилин