

**Отчёт о полученных средствах от жильцов МКЖД № 3 по пр-ту Сидоренко  
за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 год.**

Задолженность собственников на 01.01.2017 г	- 134485	рублей
Перевыполнено работ и услуг за 2016 год	- 98032	рублей
Начислено	- 838756	рублей
Собрано	- 893878	рублей
% сбора	- 91,85	

1. Оплата анализов воды отопления	- 1 шт.	- 2340	рублей
2. Промывка сетей отопления	- 1 система	-11700	рублей
3. Механизированная уборка территории		-28136	рублей
4. Комплексная уборка территории и подъездов		-210654	рублей
5. Вывоз твёрдых бытовых отходов		- 58281	рублей
6. Оплата услуг аварийной службы		- 40194	рублей
7. Оплата за обслуживание электрических сетей		- 40194	рублей
8. Оплата за дератизацию и дезинсекцию		- 5887	рублей
<u>9. Текущий ремонт конструктивов здания в т. числе</u>			
а) Ремонт крылец	- 2 шт.	- 4500	рублей
б) Косметический ремонт подъезда № 2	- 1 шт.	-152189	рублей
<u>10. Содержание МКЖД в т. числе</u>			
а) Технические осмотры теплоцентров, снятие параметров	-55осмотров.	- 32032	рублей
б) Банковские услуги	- 12 мес.	- 26816	рублей
в) Содержание теплосчётчиков	- 12 мес.	- 9000	рублей
г) Оплата ОДН за электроэнергию	- 12 мес.	- 17376	рублей
д) Оплата ОДН за горячее водоснабжение	- 12 мес.	- 20579	рублей
е) Оплата ОДН за холодное водоснабжение	- 12 мес.	- 3916	рублей
ж) Очистка кровли от снега	- 170м.п	- 5950	рублей
з) Осмотры в чердачных и подвальных помещениях	- 4 шт.	- 8517	рублей
и) Осмотры водопровода, канализации, горячего водоснабжения в квартирах	- 16 квартир	- 8401	рублей
к) Опломбирование счётчиков электроэнергии, ХВС, ГВС	- 50 шт.	- 29611	рублей
л) Ликвидация воздушных пробок отопления	- 23 стояка	- 5821	рублей
м) Устранение засоров канализации	- 2 шт.	- 632	рублей
н) Открытие и закрытие задвижек	- 9 шт.	- 1217	рублей
о) Отключение и подключение стояков ГВС и ХВС	- 8 шт.	- 1437	рублей
п) Покос травы	- 3 часов	- 2700	рублей
р) Оплата налога с оборота 1 %		- 33550	рублей
<u>11. Оплата за управление МКЖД</u>		- 122000	рублей
<u>ИТОГО: По содержанию и текущему ремонту МКЖД</u>		- 981662	рублей
<u>По плану за период с 01.01.2017 г. по 31.12.2017 г.</u>		-838756	рублей
<u>Компенсирована задолженность за 2017 год</u>		- 55122	рублей
<u>Перевыполнено за 2017 год</u>		- 87784	рублей
<u>Задолженность собственников перед Управляющей компанией за 2017 г.</u>		- 79363	рублей

Управляющая компания ООО «ОФИЖ»

Генеральный директор  М.В. Васильев