

**Дополнительное соглашение к договору
УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ
№Бр-29 от 28.12.2015 года**

г.Апатиты

«04»мая 2022 г.

Собственники многоквартирного дома № 29 по ул. Бредова в г. Апатиты Мурманской области, в лице Председателя совета многоквартирного дома [REDACTED] действующего на основании решения общего собрания собственников о предоставлении полномочий на заключение настоящего дополнительного соглашения, оформленного протоколом №1-2022 от 04 мая 2022 года, далее по тексту «Собственники», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «ОФИЖ» в лице генерального директора [REDACTED] действующего на основании Устава, далее по тексту «Управляющая компания», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», руководствуясь положениями действующих законодательных и нормативных правовых актов Российской Федерации, заключили настоящее соглашение о нижеследующем:

1. Внести изменения в п. 6.1.3 Договора № №Бр-29 от 28.12.2015 года и читать его в следующей редакции: «Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества утверждается решением общего собрания Собственников помещений по предложению Исполнителя на срок не менее чем один год и составляет:
 - с 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г. - 21 рубль 00 копеек за 1 кв.м. в месяц;
 - с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г. – 22 рубля 00 копеек за 1 кв.м. в месяц;
 - с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г. – 23 рубля 00 копеек за 1 кв.м. в месяц.

Размер платы за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества на каждый последующий год действия договора, начиная со второго, определяется в порядке, установленном в данном пункте настоящего договора и доводится до сведения собственников жилых (нежилых) помещений путем размещения на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома или размещением в платежных документах. Установление размера платы в указанном порядке не требует принятия дополнительного решения общего собрания собственников»

2. Утвердить Приложение № 8 к договору №Бр-29 от 28.12.2015 года в новой редакции.
3. Изменения к договору №Бр-29 от 28.12.2015 года вступают в силу с 01 июля 2022 года.
4. Неотъемлемой частью настоящего соглашения являются:

- Приложение № 8 к договору № №Бр-29 от 28.12.2015 года в новой редакции.
5. Во всем остальном, что не оговорено настоящим Соглашением, стороны руководствуются положениями договора № №Бр-29 от 28.12.2015 года.
 6. Настоящее Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

Реквизиты сторон:

Председатель Совета многоквартирного дома [REDACTED]	Общество с ограниченной ответственностью «ОФИЖ»
[REDACTED]	Юридический адрес: 184209, г. Апатиты, ул. Космонавтов д.3 помещение 7 ИНН/КПП 5101302110/511801001 ОГРН 1025100511468 Р/с 40702810941050000465 Отделение № 8627 ОАО «Сбербанка России» г.Мурманск БИК 044705615 к/с 30101810300000000615 тел. 4-27-27, 6-38-50.
Председатель [REDACTED]	Генеральный директор [REDACTED]



**Состав платы за содержание и ремонт помещений ул. Бредова д.29
с 01.07.2022 г. по 30.06.2023 г**

№ п/п	Наименование	Сумма руб. на 1 кв.м.
1	Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	17,00
2	Плата за услуги по управлению МКД	4,00
	Итого	21,00

**Состав платы за содержание и ремонт помещений ул. Бредова д.29
с 01.07.2023 г. по 30.06.2024 г.**

№ п/п	Наименование	Сумма руб. на 1 кв.м.
1	Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	18,00
2	Плата за услуги по управлению МКД	4,00
	Итого	22,00

**Состав платы за содержание и ремонт помещений ул. Бредова д.29
с 01.07.2024 г. по 30.06.2025 г.**

№ п/п	Наименование	Сумма руб. на 1 кв.м.
1	Плата за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД	19,00
2	Плата за услуги по управлению МКД	4,00
	Итого	23,00

Подписи сторон:

Председатель

Генеральный директор

